

Specifiche dell'immobile

Comune: Como (Como)
Indirizzo: Via Venini 5_Como
Foglio - particella - sub.: Foglio BOR/7; Part. 4490; Sub. 4
Nome intestatario: Ferrovie dello Stato spa
Oggetto dell'intervento: Edifici di nuova costruz.
Destinazione d'uso: E.1(1,2)
Anno di costruzione: 1970
Progettista:
Direttore Lavori:
Costruttore:
Soggetto certificatore (n.): Geom. Oscar Spini (2333)

Dati generali

Zona climatica: E
Gradi Giorno: 2228
Volume lordo riscaldato: 359 m³
Superficie utile riscaldata: 90 m²
Trasmittanza media involucro: 1,5 W/m²K
Trasmittanza media copertura: 0 W/m²K
Trasmittanza media basamento: 1,46 W/m²K
Trasmittanza media serramenti: 3,56 W/m²K
Tipologia impianto riscaldamento: Gen. multistadio/modulante
Vettore energetico: Gasolio

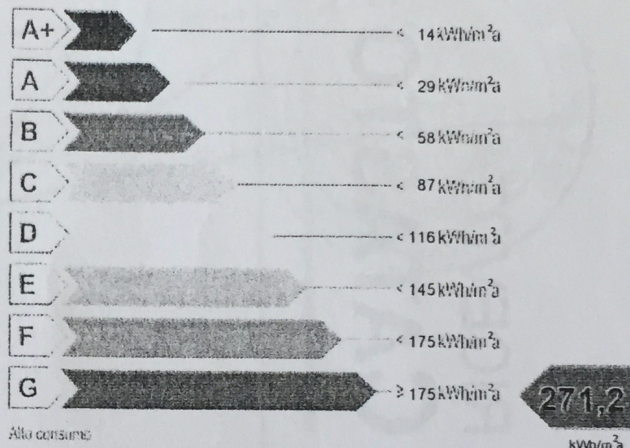
Principali indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno specifico di energia primaria
(climatizzazione invernale) - EP_H 271,2 kWh/m²a
Fabbisogno energetico specifico dell'involucro
(climatizzazione invernale) - E_H 170,8 kWh/m²a
Fabbisogno energetico specifico dell'involucro
(climatizzazione estiva) - E_c 13 kWh/m²a
Fabbisogno specifico di energia primaria
(acqua calda sanitaria) - EP_w 37,9 kWh/m²a
Fabbisogno energetico specifico totale per
usi termici (riscaldamento e acqua calda) - EP_t 309,1 kWh/m²a
Contributo energetico specifico da
fonti rinnovabili - E_{FER} 0 kWh/m²a

Classe energetica

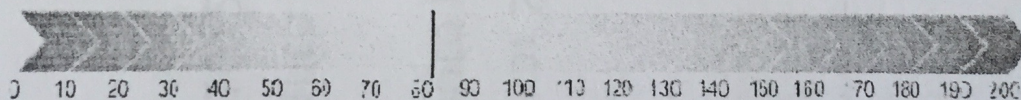
zona climatica

Basato consumo



Alto consumo

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO_{2,eq}



Possibili interventi migliorativi del sistema edificio-impianto

Sistema	Intervento	Priorità dell'intervento		
		bassa	media	alta
Edificio	Coibentazione delle strutture opache verticali			X
	Coibentazione delle strutture piane o inclinate di copertura			X
	Coibentazione delle strutture orizzontali di interpiano			X
	Miglioramento delle prestazioni dei componenti trasparenti			X
Impianto	Sostituzione del generatore di calore			X
	Adeguamento del sistema di distribuzione			X
	Adeguamento del sistema di regolazione			X
	Installazione impianto solare termico			X

Note

Software Cened vers. 1.08.06.19

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ: Il Soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente